

ALLEGATO A – MODELLO DI DOMANDA



AL COMUNE DI GRUMO NEVANO

3° Settore Tecnico

Via Giotto n. 4

80028 Grumo Nevano (NA)

OGGETTO: Istanza di partecipazione al bando pubblico per l'assegnazione in locazione di n. 27 alloggi di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) siti in Corso Garibaldi n. 186.

Il/La sottoscritto/a _____ Nato/a

a _____ (____) il ___/___/___ Codice Fiscale _____

Residente in Grumo Nevano (NA) alla Via/Piazza _____ n. _____

Telefono _____ PEC/Email _____

CHIEDE

di essere inserito nella graduatoria per l'assegnazione in locazione di un alloggio ERS tra i 27 disponibili nel complesso di Corso Garibaldi n. 186.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

1. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ (Art. 2 del Bando):

- Il sottoscritto dichiara di possedere i seguenti requisiti obbligatori per l'accesso:

A) Localizzazione (selezionare una sola opzione):

- di essere residente anagraficamente nel Comune di Grumo Nevano;
- di svolgere attività lavorativa stabile e documentata nel Comune di Grumo Nevano presso:
_____.

B) Cittadinanza (selezionare la condizione posseduta):

- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- di essere cittadino extracomunitario in possesso di regolare permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo.

C) Ulteriori Requisiti Obbligatori (Tutte le caselle devono essere sbarrate):

- di non essere titolare (né io né i componenti del nucleo) di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato nell'intero ambito regionale;
- di non aver ottenuto per sé o per altri componenti del nucleo precedenti assegnazioni di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati dallo Stato o enti pubblici
- che l'indicatore **ISEE** del nucleo familiare non è superiore a € 30.000,00.

2. CRITERI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO (Art. 4 del Bando):

A) Condizione economica (ISEE)

(Barrare la casella corrispondente al proprio ISEE e indicare il valore esatto)

Fino a € 10.000,00: punti 3

Da € 10.000,01 a € 15.000,00: punti 2

Da € 15.000,01 a € 30.000,00: punti 1

Valore ISEE dichiarato: € _____

(N.B. È obbligatorio allegare l'attestazione ISEE in corso di validità).

B) Residenza o attività lavorativa nel Comune (selezionare una sola opzione):

- residenza anagrafica nel comune di Grumo Nevano: punti 2
- attività lavorativa stabile documentata nel comune di Grumo Nevano: punti 2

(N.B. I punteggi della lettera B non sono cumulabili tra loro)

C) Condizione abitativa – max 2 punti:

- assenza di alloggio o sistemazione precaria: punti 2
- alloggio improprio o sovraffollato: punti 1

D) Composizione del nucleo familiare – Max 2 punti:

- presenza di minori o figli fiscalmente a carico : punti 2
- nucleo monopersonale: punti 1

E) Condizioni di fragilità – Max punti 1:

- disabilità certificata (invalidità >66%), presenza nel nucleo di soggetti ultrasessantacinquenni, giovani coppie (matrimonio/unione entro 18 mesi dalla stipula): punti 1
- nucleo monogenitoriale: punti 1

(N.B. Punteggio massimo attribuibile per la categoria: 1 punto)

TOTALE PUNTEGGIO AUTODICHIARATO: _____ (Massimo 10 punti)

3. ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA:

- Di impegnarsi, in caso di assegnazione, a stabilire la propria dimora abituale e a trasferire la residenza anagrafica presso l'alloggio di Corso Garibaldi 186 entro 6 mesi dalla stipula, anche se già residente nel Comune di Grumo Nevano, a pena di decadenza (Art. 7);
- Di essere consapevole dell'obbligo di versare al Soggetto Attuatore, alla firma del contratto, un deposito cauzionale pari a **3 (tre) mensilità** del canone, ai sensi dell'Art. 11 della L. 392/78;
- Di essere consapevole che i requisiti di accesso devono essere posseduti al momento della stipula e mantenuti per tutta la durata del rapporto, con verifica obbligatoria ad ogni rinnovo contrattuale (ex punto 4.3 Linee Guida);

- Di dichiarare che la stabile convivenza dei componenti il nucleo familiare anagrafico diversi dal coniuge, dalla parte dell'unione civile o dai parenti, dura ininterrottamente da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente Bando, come risultante da certificazione storica anagrafica (ex punto 4.4 Linee Guida);
- Di essere consapevole che, come previsto dall'Art. 6 del Bando, in caso di parità di punteggio la posizione in graduatoria sarà determinata prioritariamente dal minor valore ISEE e, in via residuale, dall'ordine cronologico di protocollazione della domanda.
- Di dare atto della perfetta conoscenza che il Comune di Grumo Nevano interviene esclusivamente quale garante della trasparenza e della finalità sociale, restando estraneo ai successivi rapporti contrattuali di natura privatistica che intercorreranno esclusivamente tra l'assegnatario e il Soggetto Attuatore (La Golden s.a.s.), in conformità agli obblighi assunti con la Convenzione Rep. n. 942/2022, anche con riferimento alla gestione e manutenzione dell'immobile.

SI ALLEGA ALLA PRESENTE (Documentazione obbligatoria a pena di esclusione):

- Copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale del richiedente;
- Attestazione ISEE in corso di validità (con valore non superiore a € 30.000,00);
- Copia del titolo di soggiorno almeno biennale in corso di validità (per cittadini extra-UE);
- Documentazione attestante l'attività lavorativa nel Comune di Grumo Nevano, qualora utilizzata come requisito di accesso o per il punteggio;
- Certificazione di disabilità con indicazione della percentuale di invalidità (se superiore al 66%), per l'attribuzione del relativo punteggio;
- Certificazione/Autocertificazione storica anagrafica comprovante la stabile convivenza da almeno due anni (per componenti del nucleo diversi da coniuge/parenti);
- Documentazione attestante la condizione abitativa impropria, sovraffollata o precaria (se dichiarata al punto C);
- Altro: _____

(es. provvedimenti di sfratto per fine locazione, ecc.).

Il sottoscritto è consapevole che la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti obbligatori o la presentazione di un'attestazione ISEE con omissioni o difformità comporterà l'esclusione automatica dalla graduatoria.

Informativa Privacy: Il sottoscritto dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'Art. 8 del Bando e acconsente al trattamento dei dati personali per le finalità della procedura.

Luogo e data _____

Firma del richiedente

(Firma autografa o digitale)